



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ
XX сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних ділянок в
натурі (на місцевості) контур 18 – земельні
частки (паї) № 401, 402, 403, 407, 408, 410,
411, 414, 415, 416, 418 та № 419, угіддя –
пасовища, для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва на
території Борівської селищної ради та
передачу у власність земельні ділянки гр.
Шевченку С.М., гр. Шевченко Т.М., гр.
Перепелиці А.В., гр. Гонтар Г.Ю., гр. Шилу
С.О., гр. Богданову С.М., гр. Іванчук О.В.,
гр. Гунько Р.В., гр. Бондаренку С.М., гр.
Бондаренко Р.В., гр. Лузану С.В. та гр.
Лузан С.В.**

Розглянувши заяви гр. Шевченка Сергія Миколайовича,

гр.

Шевченко Тетяни Миколаївни,

гр. Перепелиці Анатолія Вікторовича,

гр. Гонтар Ганни Юріївни,

гр. Шила

Сергія Олексійовича,

гр. Богданова Сергія Миколайовича,

гр. Іванчук

Ольги Володимирівни,

, гр.

Гунько Раїси Василівни,

гр. Бондаренка Сергія Михайловича,

гр. Бондаренко

Ріти Василівни,

гр. Лузана Сергія Володимировича,

та гр. Лузан Світлани Володимирівни,

про

затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельні ділянки – земельні частки (паї), угіддя - пасовища, за рахунок земель реформованого КСП «Новий шлях» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані на території Борівської селищної ради, керуючись ст. 12, ст. 81, ст. 186, розділ X п. 21 “Перехідні положення” Земельного Кодексу України, ст.ст. 11, 14-1 Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою", ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) реформованого КСП «Новий шлях», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованих за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області, виготовлену ФО-П Ткаченко Г.О.

2. Передати у власність земельні ділянки – земельні частки (паї) наступним громадянам:

2.1. гр. Шевченку Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку № 401 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,5819 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0258/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.2. гр. Шевченко Тетяні Миколаївні у власність земельну ділянку № 402 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,6105 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0257/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.3. гр. Перепелиці Анатолію Вікторовичу у власність земельну ділянку № 403 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,6737 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0267/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.4. гр. Гонтар Ганні Юрійовні у власність земельну ділянку № 407 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7751 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0256/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.5. гр. Шилу Сергію Олексійовичу у власність земельну ділянку № 408 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя –

пасовища) площею 0,7752 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0259/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.6. гр. Богданову Сергію Миклайовичу у власність земельну ділянку № 410 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7751 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0261/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.7. гр. Іванчук Ользі Володимирівні у власність земельну ділянку № 411 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,8635 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0260/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.8. гр. Гунько Раїсі Василівні у власність земельну ділянку № 414 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,8145 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0264/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.9. гр. Бондаренку Сергію Михайловичу у власність земельну ділянку № 415 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7896 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0266/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.10. гр. Бондаренко Ріті Василівні у власність земельну ділянку № 416 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7818 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0262/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.11. гр. Лузану Сергію Володимировичу у власність земельну ділянку № 418 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,8363 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0265/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.12. гр. Лузан Світлані Володимирівні у власність земельну ділянку № 419 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,8448 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0263/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

3. Громадянам зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Попередити гр. Шевченка С.М., гр. Шевченко Т.М., гр. Перепелицю А.В., гр. Гонтар Г.Ю., гр. Шила С.О., гр. Богданова С.М., гр. Іванчук О.В., гр. Гунько Р.В., гр. Бондаренка С.М., гр. Бондаренко Р.В., гр. Лузана С.В. та гр. Лузан С.В. щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологічнобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;

- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ